



VERBALE DI GARA: 9255427BF8 - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA/IGIENIZZAZIONE DELLE SEDI DEL CONSORZIO PER N. 36 MESI, RINNOVABILI DI ULTERIORI 6 MESI

L'anno 2022, il giorno 29 del mese di agosto alle ore 9.30 presso gli uffici del ASMEPAL, siti alla Centro Direzionale, Isola G/8, a seguito di avviso pubblicato sul profilo di committente del ASMEPAL, il RUP, Antonio Benevento, ha proceduto all'apertura delle buste amministrative pervenute.

PRELIMINARMENTE SI DA ATTO CHE:

Con Determinazione Dirigenziale n. 137 del 01/08/2022 è stata indetta gara mediante procedura Negoziata ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs n. 50/2016 per l'affidamento del "9255427BF8 - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA/IGIENIZZAZIONE DELLE SEDI DEL CONSORZIO PER N. 36 MESI, RINNOVABILI DI ULTERIORI 6 MESI", dell'importo complessivo di progetto di € 107.974,25 oltre IVA nella misura di legge;

RILEVATO CHE:

i termini di gara venivano così fissati:

- Termine ultimo di ricezione offerte - Giovedì - 25 Agosto 2022 - 13:00;
- Inizio operazioni di gara - Lunedì - 29 Agosto 2022 - 09:30;

Collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di credenziali e rilasciate al RUP dal gestore della piattaforma telematica e solo a lui note, constatata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 9 plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

#	Protocollo		Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	270462	21/08/2022 10:04	00432670776	ECO SUD COOPERATIVA PER LA PROTEZIONE E TUTELA DELL'AMBIENTE DEL TERRITORIO E DEI BENI ARTISTICI
2	270718	23/08/2022 17:51	01293370779	VALBASENTO SERVIZI SRL
3	270798	24/08/2022 12:39	03315530653	ECOTEAM SRL
4	270809	24/08/2022 13:25	03350530725	ACCADUEO S.R.L.
5	270818	24/08/2022 14:17	07437680726	HOLDING SERVICE SRL
6	270835	24/08/2022 15:29	01619180621	G.E.SERVICE
7	270837	24/08/2022 15:41	08201820720	DAGA SERVICE SRL
8	270862	24/08/2022 18:06	14384111002	COFAR SRL
9	270891	25/08/2022 10:02	01877530764	LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.

Sempre il RUP, unico soggetto abilitato a sistema all'apertura delle buste essendo fornito delle relative chiavi telematiche d'accesso, procede all'apertura delle buste virtuali pervenute contenenti la documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente, come da registro a seguire:

Lunedì - 29 Agosto 2022 - 09:38	00432670776	ECO SUD COOPERATIVA PER LA PROTEZIONE E TUTELA DELL'AMBIENTE DEL TERRITORIO E DEI BENI ARTISTICI
Lunedì - 29 Agosto 2022 - 09:56	01293370779	VALBASENTO SERVIZI SRL
Lunedì - 29 Agosto 2022 - 09:59	03315530653	ECOTEAM SRL
Lunedì - 29 Agosto 2022 - 10:06	03350530725	ACCADUEO S.R.L.
Lunedì - 29 Agosto 2022 - 10:09	07437680726	HOLDING SERVICE SRL
Lunedì - 29 Agosto 2022 - 10:14	01619180621	G.E.SERVICE
Lunedì - 29 Agosto 2022 - 10:22	08201820720	DAGA SERVICE SRL
Lunedì - 29 Agosto 2022 - 10:23	14384111002	COFAR SRL
Lunedì - 29 Agosto 2022 - 10:26	01877530764	LACERENZA MULTISERVICE S.R.L.



Il giorno 30 agosto 2022, alle ore 13,00, si è riunita la Commissione nominata per la valutazione delle offerte con determina ditattoriale n° 147 del 26.08.2022.

La Commissione è così composta:

Commissione valutatrice:

PRESIDENTE: DI PEDE FRANCESCO

MEMBRO: TORTORELLI MARIANGELA

MEMBRO: BENEVENTO ANTONIO DONATO ROCCO

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 9 offerenti, scaturisce il seguente esito: la documentazione presentata da tutte le imprese partecipanti è risultata conforme all'art. 12 del Disciplinare di gara e vengono ammesse alla fase successiva di gara.

La Commissione procede, quindi, all'apertura della busta n. 2 contenente l'offerta tecnica.

I lavori di seduta pubblica vengono sospesi alle ore 13,40.

La Commissione si riunisce alle ore 16,00 della stessa giornata per continuare le operazioni di valutazione delle offerte.

Vengono aperte la busta 2 "Offerta tecnica" di tutti i partecipanti. Dopo ampia consultazione, la Commissione alla luce della mole delle informazioni da esaminare, si aggiorna a giovedì 1 settembre alle ore 9,30.

La seduta è sospesa alle ore 17,30.

Del che viene pubblicato apposito avviso a mezzo di piattaforma telematica.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il giorno 01 settembre 2022, alle ore 9,30, si è riunita la Commissione per proseguire l'analisi delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici ammessi.

La seduta è sospesa alle ore 18,00, con una pausa dalle ore 13,50 alle ore 15,30.

La seduta si aggiorna al giorno venerdì 2 settembre 2022 alle 9,30.

Commissione valutatrice:

PRESIDENTE: DI PEDE FRANCESCO

MEMBRO: TORTORELLI MARIANGELA

MEMBRO: BENEVENTO ANTONIO DONATO ROCCO

Il giorno 02 settembre 2022, alle ore 9,30, si è riunita la Commissione per proseguire l'analisi delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici ammessi.

La seduta si è conclusa alle ore 12,00

La Commissione si aggiorna al giorno martedì 6 settembre 2022 alle 9,30.

Verbale di valutazione dell'offerta tecnica – seduta riservata del giorno 06.09.2022

Il presente verbale riassume le valutazioni tecniche della commissione giudicatrice effettuate nel giorno 06 settembre 2022 con inizio alle 10,00 in prosecuzione per la valutazione delle offerte tecniche relative alla gara d'appalto del servizio di che trattasi. La seduta si è tenuta presso l'ufficio del RUP. Antonio Benevento.

Il Presidente alle ore 13:30 circa chiude la seduta riservata.

Viene stabilito che la Commissione si aggiorna in seduta riservata il 08 settembre 2022 alle ore 9:30 e di questo si dispone ne sia data informazione, tramite la piattaforma ASMEL.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

Il giorno 08 settembre 2022, alle ore 11,30, si è riunita la Commissione per proseguire l'analisi delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici ammessi.

A conclusione dell'analisi delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici, la Commissione ha espresso il seguente punteggio:

ECO SUD COOPERATIVA PER LA PROTEZIONE E TUTELA DELL'AMBIENTE DEL TERRITORIO E DEI BENI ARTISTICI punti 45,5/70

VALBASENTO SERVIZI SRL punti 35/70

ECOTEAM SRL punti 42,5/70

ACCADUEO S.R.L. punti 54,1/70

HOLDING SERVICE SRL punti 60,09/70

G.E.SERVICE punti 32/70

DAGA SERVICE SRL punti 44,4/70

COFAR SRL punti 42,5/70

LACERENZA MULTISERVICE S.R.L. punti 42,5/70

La Commissione prosegue quindi con l'esame dell'offerte economiche.

La Commissione procede all'apertura delle buste economiche e si aggiorna al giorno martedì 13 settembre 2022 alle 9,30 per il prosieguo delle attività relative alla congruità delle offerte.

La seduta si è conclusa alle ore 14,00.

Il giorno 20 settembre 2022, alle ore 9,30, si è riunita la Commissione per la valutazione complessiva delle offerte presentate il cui esito di seguito si riporta:

67

Operatori Economici

		punteggio offerta tecnica	punteggio offerta economica	punteggio ottenuto		Rank	Punteggio	Operatore Economico
1	ECO SUD COOPERATIVA	45,5	30	75,5		1°	89,65	HOLDING SERVICE SRL
2	VALBASENTO SERVICE SRL	35	24,75	59,75		2°	75,5	ECO SUD COOPERATIVA
3	ECOTEAM SRL	42,5	23,13	65,63		3°	74,82	ACCADUEO SRL
4	ACCADUEO SRL	54,1	20,72	74,82		4°	72,27	DAGA SERVICE SRL
5	HOLDING SERVICE SRL	60,9	28,75	89,65		5°	65,63	ECOTEAM SRL
6	G.e. SERVICE	32	19,84	51,84		6°	62,85	COFAR SRL
7	DAGA SERVICE SRL	44,4	27,87	72,27		7°	61,74	LACERENZA MULTISERVICE
8	COFAR SRL	42,5	20,35	62,85		8°	59,75	VALBASENTO SERVICE SRL
9	LACERENZA MULTISERVICE	42,5	19,24	61,74		9°	51,84	G.e. SERVICE

La Commissione si aggiorna per ulteriori approfondimenti riguardanti le offerte presentate dagli operatori economici e procedere, ai sensi dell'art. 15 del Disciplinare di gara, alla verifica delle offerte al fine di valutare la congruità, la serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte.

Il Presidente alle ore 17,30 circa chiude la seduta riservata.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

Il giorno 23 settembre 2022, alle ore 9,30, si è riunita la Commissione per la definizione delle offerte presentate il cui esito di seguito si conferma come di seguito riportato:

Operatori Economici

		punteggio offerta tecnica	punteggio offerta economica	punteggio ottenuto		Rank	Punteggio	Operatore Economico
1	ECO SUD COOPERATIVA	45,5	30	75,5		1°	89,65	HOLDING SERVICE SRL
2	VALBASENTO SERVICE SRL	35	24,75	59,75		2°	75,5	ECO SUD COOPERATIVA
3	ECOTEAM SRL	42,5	23,13	65,63		3°	74,82	ACCADUEO SRL
4	ACCADUEO SRL	54,1	20,72	74,82		4°	72,27	DAGA SERVICE SRL
5	HOLDING SERVICE SRL	60,9	28,75	89,65		5°	65,63	ECOTEAM SRL
6	G.e. SERVICE	32	19,84	51,84		6°	62,85	COFAR SRL
7	DAGA SERVICE SRL	44,4	27,87	72,27		7°	61,74	LACERENZA MULTISERVICE
8	COFAR SRL	42,5	20,35	62,85		8°	59,75	VALBASENTO SERVICE SRL
9	LACERENZA MULTISERVICE	42,5	19,24	61,74		9°	51,84	G.e. SERVICE

La Commissione approva, quindi, la sopra riportata graduatoria provvisoria.

In ragione degli elementi di costo indicati dall'operatore economico primo classificato e alla luce del consolidato orientamento giurisprudenziale in materia, la Commissione ritiene non anomala, valida e congrua l'offerta economica presentata dal primo classificato HOLDING SERVICE S.r.l. con sede in Modugno (BA) viale della Repubblica n. 50, CF/P.IVA 07437680726, anche sulla base di una valutazione complessiva di remuneratività dell'offerta medesima in relazione alla corretta esecuzione dell'appalto.

Il Presidente, alle ore 12,20 dichiara chiusa la seduta, e ai sensi dell'art. 16 del Disciplinare di gara, dispone la trasmissione dei verbali di gara al RUP per la formalizzazione del provvedimento di aggiudicazione provvisoria.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

Letto, confermato e sottoscritto.